

B



ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΘΟΥΝΤΑΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑΡΑΛΙΕΣ ΜΙΑΜΙ Α+Β

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΑΡΑΛΙΩΝ

Το παρόν Σχέδιο Χρήσης Παραλίας
ΜΙΑΜΙ Α+Β, Δήμου Αμαθούνας, εγκρίθηκε
από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών (Κ.Ε.Π.)
σε 16.6.2026. Υπ. 10.8.2026.
Ημερ. Υπογραφής: Πρόεδρος Κ.Ε.Π.

Όρια Δήμου Αμαθούνας

CROWNE PLAZA

Υφιστάμενος
Πεζόδρομος

Ζώνη ελεύθερης
διακίνησης λουομένων
Ελάχιστο Πλάτος 3m

Σ.Π.Υ 1
Εμ: 416 τ.μ
52 ΚΡΕΒΑΤΑΚΙΑ
26 ΟΜΠΡΕΛΕΣ
(ΠΑΡΑΛΙΑ
ΜΙΑΜΙ Α
Δ.Δ. ΑΓΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ)

Διαχωριστική Γραμμή
Δημοτικών Διαμερισμάτων
Αγίου Αθανασίου και Γερμασόγειας

Πρόσβαση σε
παραλία

COLUMBIA
(πρώην
Goody's)

Θέση μελλοντικού
πεζόδρομου.

Υφιστάμενος
φραμός (φυτά)

Σ.Π.Υ 3
Εμ: 800 τ.μ
100 ΚΡΕΒΑΤΑΚΙΑ
50 ΟΜΠΡΕΛΕΣ
(Δ.Δ. ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑΣ)

Σ.Π.Υ 2
Εμ: 976 τ.μ
122 ΚΡΕΒΑΤΑΚΙΑ
61 ΟΜΠΡΕΛΕΣ
(ΠΑΡΑΛΙΑ
ΜΙΑΜΙ Β
Δ.Δ. ΑΓΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ)

Ζώνη ελεύθερης
διακίνησης λουομένων
Ελάχιστο Πλάτος 3m

Ναυαγοσωστικός
Σταθμός

Εμβαδό παραλίας ΜΙΑΜΙ Α ΜΙΑΜΙ Β	841 τ.μ 1968 τ.μ
Έκταση Σ.Π.Υ ΜΙΑΜΙ Α ΜΙΑΜΙ Β	416 τ.μ 976 τ.μ
Ποσοστό ΜΙΑΜΙ Α ΜΙΑΜΙ Β	49.4% 49.6%
Κλίμακα 1:1000	Σχέδιο 3